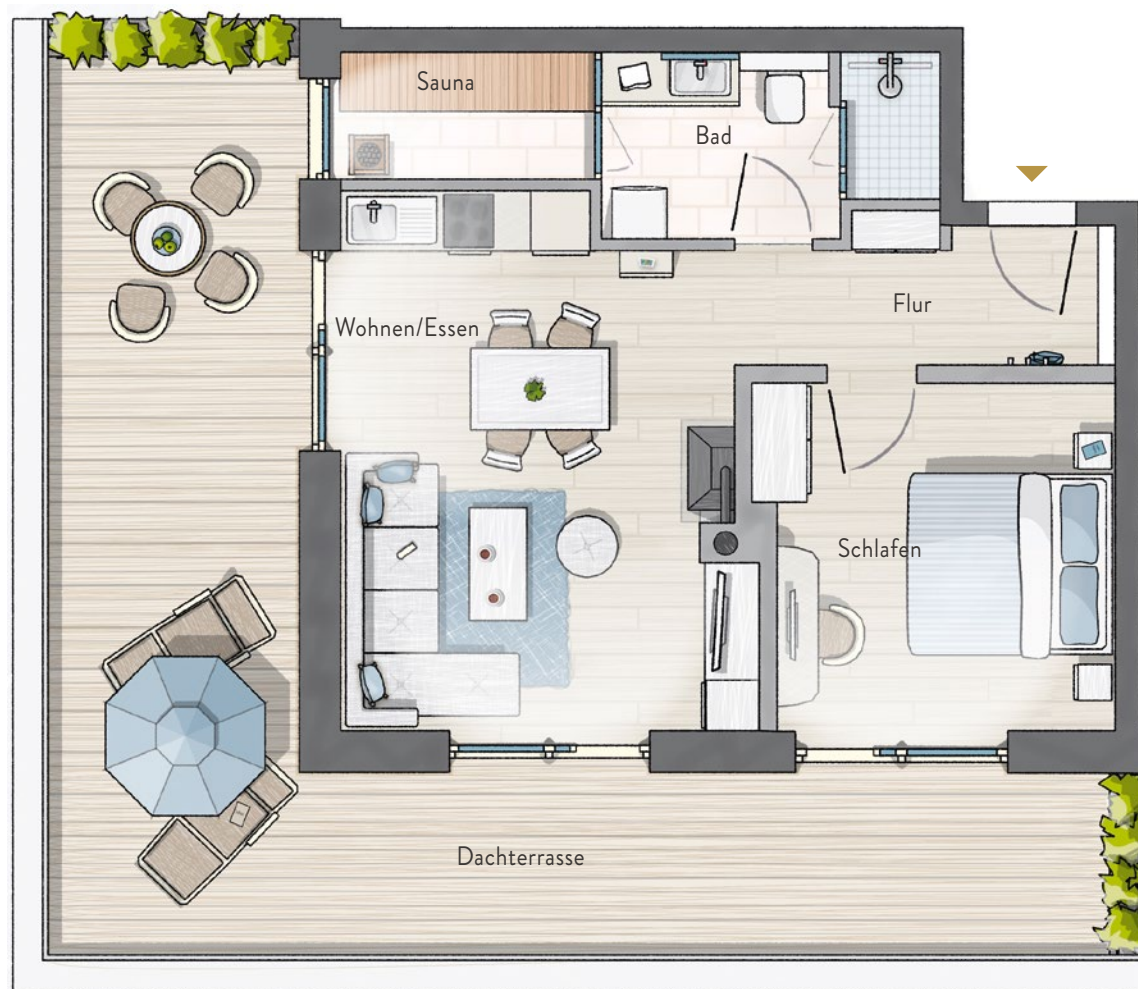


## OP DECK 2

### Dachgeschoss Apartment 3.2

Flur	4,9 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	21,3 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,4 m <sup>2</sup>
Sauna	3,3 m <sup>2</sup>
Bad	5,6 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	36,6 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche ges.</b>	<b>84,1 m<sup>2</sup></b>



Basis der Grundrisse ist die Planung zum Zeitpunkt der Ausführungsplanung. Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben, ermittelt auf Basis DIN 277. Balkone und Terrassen werden mit ihrer Gesamtfläche angegeben soweit sie überdacht sind. Nicht überdachte Flächen werden nicht angerechnet. Die Penthouse Terrassen sind zu 100% angerechnet. Die Küchen, feste Einbauschränke und Einbauelemente sowie die Möblierung sind Gegenstand eines separaten Angebotes.

[www.wittsande.de](http://www.wittsande.de)



*Wittsande*  
ZINGST