



OP DECK 1

Dachgeschoss Apartment 3.1

Flur	3,4 m ²
Wohnen/Essen	23,2 m ²
Schlafen	13,5 m ²
Bad	7,9 m ²
Sauna	2,5 m ²
Dachterrasse	26,4 m ²
Nutzfläche ges.	76,9 m²



Basis der Grundrisse ist die Planung zum Zeitpunkt der Ausführungsplanung. Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben, ermittelt auf Basis DIN 277. Balkone und Terrassen werden mit ihrer Gesamtfläche angegeben soweit sie überdacht sind. Nicht überdachte Flächen werden nicht angerechnet. Die Penthouse Terrassen sind zu 100% angerechnet. Die Küchen, feste Einbauschränke und Einbauelemente sowie die Möblierung sind Gegenstand eines separaten Angebotes.

